

- Formular pentru persoane fizice-

NR 66 / 25.10. 2019

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Ramazan Ilmi , CNP _____ , având adresa de comunicare în sat _____ , comuna _____ , strada _____ , nr. _____ , județul _____ , vînd teren agricol situat în extravilan în suprafața de 1 ha la prețul de 45.000 lei (patruzecisicincimiilei)

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

.....plata integral a pretului

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta 3)	Obs.
	Orasul / Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha)(*)	Numar Cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completează de către vânzător	Ciocarlia	1	103063	103063	55	A 273/45/2	Arabil	
Verificat primărie 4)	x	x	x	x	x	x	x	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

.....
Semnatura

Data 25.10. 2019

Județul CONSTANȚA	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Nr. <u>66</u> din <u>25.10</u> 2019

LISTA

preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Ramazan Ilmi în calitate de vânzător, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemtori :

1. Coproprietari ai terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nr. Crt.	Nume si prenume persoana fizica/Denumire persoana/persoane juridica/juridice, asociatii si alte entitati fara personalitate juridica, precum si persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa domiciliu/resedinta/sediu
1.	NU ESTE CAZUL	NU ESTE CAZUL

2. Arendaș al terenului a cărui oferta de vânzare a fost înregistrată

Nume si prenume arendas	Domiciliul/sediul
SC PLANT AGRO EXPERT	Loc.Ovidiu, judetul Constanta

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	
	1. A 273/45/3 2. A 273/45/1

4. Statul român, reprezentat prin Agentia Domeniilor Statului

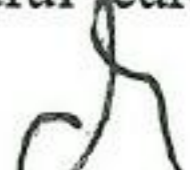
PRIMAR,
Traian Dragomir




SECRETAR PRIMĂRIE,
Hanu Florentina Tincuța



COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare

Județul CONSTANȚA	Nr.unic de înregistrare al ofertei de vânzare în
Unitatea administrativ-teritorială CIOCÂRLIA	Registrul de evidență Nr. 66 din 25.10 2019
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea Moraru Marinela	Semnătura funcționarului care primește cererea 

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul Vășii Ion-Bogdan , domiciliat în Municipiul Constanța, str. Banu Mihalcea nr.182 județul Constanța, telefon 0744510234, act de identitate CI seria KT, nr.845956, eliberat de SC PLEP Constanța , la data de 03.03.2010, CNP1770107131275, în calitate de Preemptor - Arendaș, prin Procura nr.1770/10.10.2019 conform Contract de arenda nr.181/16.10.2019

2. (*) pentru: SC PLANT AGRO EXPERT SRL
având număr de ordine în registrul comerțului J 13/1873/14.10.2010, cod unic de înregistrare 27535774

3. (*) cu sediul în: localitatea Ovidiu , str. Națională , nr.64, camera nr.4, etaj 2, județul Constanța, codul poștal, telefon, fax, e-mail, website, prin prezenta îmi exprim intenția de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol în suprafață de 1 ha, identificat cu număr cadastral 103063, înscris în cartea funciară nr.103063, a localității Ciocarlia, făcută de Ramazan Ilmi și afișată în data de 25.10.2019..... la sediul Primăriei Ciocarlia.

Prețul oferit pentru cumpărare este de 45.000 lei (patruzecisicincimiilei)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemptor, depun următoarele acte doveditoare*1)

1. Copie contract de arenda;
2. Certificat constatator;
3. Certificat de înregistrare;
4. Copie CI .
5. Procura

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemptor potențial cumpărător/împuțernicit,

SC PLANT AGRO EXPERT SRL

Prin împuțernicit

Vășii Ion-Bogdan

Semnătura




Data : 25.10 2019.....